

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 21.09.2019. DO 17.01.2020.

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa

St-861/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza ARBO ING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mirka Viriusa 16,

OIB: 36659636375

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Iz svih pribavljenih podataka iz javnih evidencija te iz uvida u stvarno stanje za zaključiti je kako stečajni dužnik posjeduje slijedeću imovinu:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zk odjel Samobor u zk.ul. 6598 k.o. Samobor, kat. čestica 4778/13 i to: 2. Suvlasnički dio: 2468/10000, Etažno vlasništvo (E-2).

Riječ je o dvosobnom stan S2 na katu netto korisne površine od 57,67 m² sa pripadajućim parkirnim mjestom PM5 u dvorištu stvarne površine od 11,50 m² vrijednost kojeg se procjenjuje na iznos od 650.000,00 kn.

Nekretnina se nalazi pod razlučnim pravom stečajnih vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Hrvatska banka za obnovu i razvitak i Republike Hrvatske.

Povodom ovrhe nad predmetnoj nekretnini pokrenut je od strane vjerovnika Zagrebačka banka d.d. ovršni postupak pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod brojem Ovr-7604/2015 dana 11.11.2015.g. Povodom podneska stečajnog upravitelja ovršni sud donio je rješenje o prekidu postupka koji je potom nastavljen na način da je utvrđena stvarna nenadležnost Općinskog suda te je predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu gdje se sada vodi pod brojem Ovr-153/2019.

Još nije učinjena niti jedna sudska radnja u istom postupku.

Stečajna upraviteljica je zaprimila od strane Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu dopis kojim je dostavljen podnesak novog razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG kojim obavještava sud da je dosadašnji razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. svoju tražbinu priznatu u II. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ARBO-ING d.o.o. u stečaju otuđio temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu tražbine sklopljenog dana 27.09.2019.god. između prethodnog razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d. kao ustupatelja i novog razlučnog vjerovnika društva DDM Invest III AG kao primatelja, solemiziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, pod brojem OV-8000/2019 te temeljem odredbe čl. 146 st. 2 Stečajnog zakona prelaze sva sporedna prava na novog vjerovnika.

Druge imovine stečajni dužnik nema.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kako još nije došlo do unovčenja nekretnine stečajne mase to se predmetni prijedlog u ovom trenutku ne može podnijeti.

Mjesto i datum

17.01.2020.

Stečajni upravitelj

Korana Ferdelji